

1. 土地

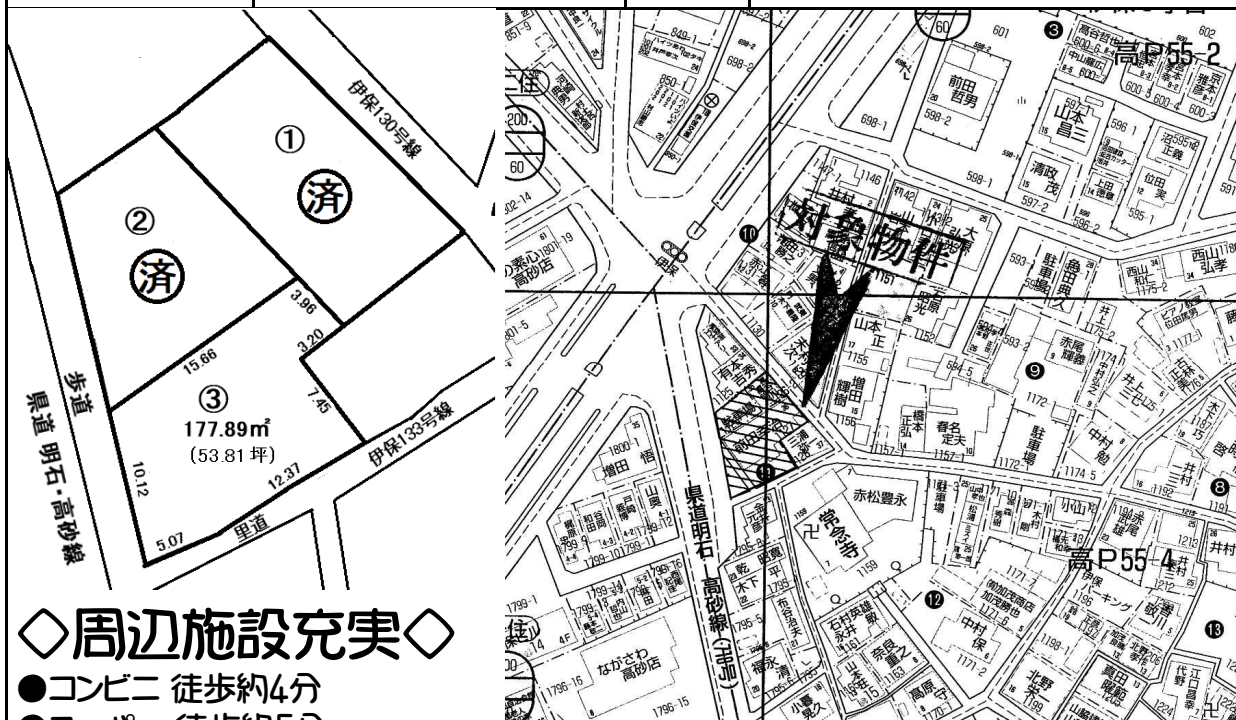
高砂市伊保3丁目【土地】

価格

1,345

万円

山陽電鉄「伊保」駅徒歩約**10分**



◇周辺施設充実◇

- コンビニ 徒歩約4分
- スーパー 徒歩約5分
- ドラッグストア 徒歩約9分
- 市役所 徒歩約11分
- 徒歩約10分圏内に各種(眼科・歯科・外科・内科胃腸科・循環器内科他)医院有り

★駅徒歩圏内★

建築条件無

1号地	210.39m ²	63.64坪		
2号地	171.52m ²	51.88坪		
3号地	177.89m ²	53.81坪	1345万円	25万/坪

商号 有限会社 大成住建
事務所所在地 高砂市阿弥陀町魚橋1016-1

宅建免許番号/知事(13)第400089号
*所属団体名 兵庫県宅地建物取引業協会
*支部名 加古川支部

物件種目	売土地		最適用途	住宅用地
最寄駅	山電伊保駅			
価格	1,345 万円	3.3m ² 単価	25 万円	
土地面積	公簿 177.89 m ² 53.81 坪	私道	m ² 坪	
所在地	高砂市伊保3丁目1126-1他2筆から分筆			
交通	山陽電鉄線 伊保駅より 徒歩約10分			
土地権利	所有権	地目	宅地	地勢 平坦
都市計画	市街化		用途地域	二種住居
建坪率	60%		容積率	200%
他の法令条の制限				
現況	更地	引渡	相談	
建築条件	無し		国土法届	不要
接道状況	三方道路		付帯権利	
接道	1 北東側公道	3m幅員	19.2m接面	位置指定 無し
	2 西側公道	10m幅員	10m接面	位置指定 無し
南側里道 2m幅員 伊保133号線、北東側 伊保130号線				
校区	小学校	伊保小学校	徒歩 9分	643m
	中学校	竜山中学校	徒歩 12分	921m
設備	電気	上水道	下水道	プロパン
備考	※現況と図面が異なる場合は現況を優先致します。			
残1区画				
~お好きなメーカーさんで建築可能です				
物件確認は当社ホームページでも確認できます。				

TEL (079) 448-6671
FAX (079) 448-7135
HP <http://taiseijyuku.co.jp/>
E-Mail info@taiseijyuku.co.jp

当社HP	担当者 段畑	取引態様
		売主
		手数料
		3%+消費税